

Till

BRF Ekoxen, Årsmöte 2015

Eluppgradering med gemensamt elavtal

.. 1) gemensamt elavtal i kostnadsbesparingssyfte

.. 2) för att medlemmar skall kunna uppgradera till elspis

Bakgrund och syfte

- 1) Föreningen har som det är i dag fem (5) elabonnemang. Fyra (4) beror på att fastigheten är uppdelad rent registertekniskt i fyra (4) delar. Den femte från vårt behov av extra el till bergvärmen. Genom att samla alla dessa på ett (1) abonnemang spar vi ca 40-50 tkr/år för hela föreningen.
- 2) Flera medlemmar har efterfrågat om man kan installera elspis, då det sparar pengar jämfört med gasspis (prisökning för gas sedan 2008 är 134%). Det har hittills inte varit möjligt pga. att den inkommande elen inte räcker till.

Förslaget som helhet ger dessutom lägre kostnader då varje medlem slipper abonnemangsavgiften i sitt nuvarande elavtal. Det innebär är en besparing på ca 450 kr/år och hushåll.

Dock innebär detta att enskild medlem inte kan teckna egna avtal.

En genomgång med föreningens jurister har inte sett något hinder mot våra stadgar varför dessa inte behöver ändras.

Styrelsen föreslår stämman besluta enligt följande

- §1 att styrelsen får i uppgift att oavsett övriga punkter slå samman de fyra fastigheterna till en.
§2 att styrelsen får i uppgift att samla all el i en lösning, även om det kan innebära att vissa delar av fastigheten hyreslokaler måste tas i anspråk, för att få till ett gemensamt elabonnemang
§3 att föreningen gör en gemensam upphandling av el och genom enskild mätning av förbrukningen debiterar kostnaden på månadsavgiften för respektive andelsinnehav.

Styrelsen 2014/2015