

Protokoll fört vid extra föreningsstämma med föreningsmedlemmarna i
Bostadsrättsföreningen Ekoxen 10 december 2001.

§ 1 Stämman öppnades av Agneta Kahlmann

§ 2 Dagordningen godkändes.

§ 3 Agneta Kahlmann valdes till ordförande för stämman. Till
protokollförare utsågs Fanny Falkenmark. Som justeringsmän tillika rösträknare
utsågs Alexis Kahlmann och Theresé Engström.

§ 4 Konstaterades föreningsstämman vara i behörig ordning sammankallad
och dagordningen godkändes.

§ 5 Det upprättades följande förteckning över närvarande
föreningsmedlemmar

Englund	Gyllö
Falkenmark	Jäderlind
Kahlmann	Karlsson (gm fullmakt)
Tholsby	Rege
Söderqvist	Winell
Engström	Roberts
Wårdell	Wahlström
Toivanen (gm fullmakt)	Eistrat
Ekberg (gm fullmakt)	Blomkvist
Asp	Marand
Al Atrouchi (gm fullmakt)	Gustavsson
Klock	

Ovanstående godkändes som röstlängd.

§ 6 Ordförande informerade om att 11 hyresrätter återstår i föreningen.

§ 7 Medlemmarna informerades om den av styrelsen valda kamerala
förvaltaren, Winqvist & Österling AB. Den kamerala förvaltaren kommer att sköta
den löpande bokföringen, avisering av hyror och avgifter, påminnelser av försenade
betalningar, upprätta bokslut, sköta pantförskrivningsregister m m.

§ 8 Medlemmarna informerades vidare om den av styrelsen valda tekniska
förvaltaren, A2 Förvaltning AB. Den tekniska förvaltaren kommer att sköta den
löpande fastighetsskötseln. Andreas Sjöberg från A2 Förvaltning AB kommer att ha
en ordinarie besöksdag i fastigheten per vecka, denna besöksdag kommer han att
ta hand om de fel som blivit anmälda, gå en rond i fastigheten och kolla av att allt
fungerar som det ska. A2 Förvaltning AB skall även ta hand om snöröjningen på
baksidan av fastigheten. Telefonnummer till A2 Förvaltning AB finns på
anslagstavlan vid ingången i samtliga portar.

§ 9 Styrelsen har valt att behålla övriga leverantörer vad gäller
sophämtning, oljeleveranser m m.

§ 10 Ordförande redogjorde sedan för ett förslag om arvode till styrelsen för det arbete som utförs. Förslaget innebär att styrelsen kommer att erhålla ett timarvode på 300 kr fr o m 2001-11-15, d v s den dag fastigheten förvärvades av föreningen. Till nästa ordinarie stämma skall ett nytt förslag presenteras av styrelsen baserat på ett fast arvode, men först måste vi se hur mycket tid som tas i anspråk av styrelsen. Förslaget om arvode röstades igenom.

§ 11 Förslag framlades av ordförande om ny styrelse enligt nedan

Styrelseordförande	Per Falkenmark
Styrelseledamot	Tuliikki Jäderlind
Styrelseledamot	Lars Englund
Styrelseledamot	Mikael Rege
Styrelseledamot	Kenneth Jesmin
Styrelsesuppleant	Agneta Kahlmann
Styrelsesuppleant	Fanny Falkenmark

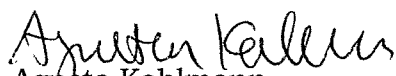
Förslaget om ny styrelse röstades igenom.

§ 12 Under punkten övriga frågor diskuterades bredband, vilket det inte finns några planer på i dagsläget. Vidare framfördes önskemål om telefonlista till styrelsen för utdelning till samtliga, vilket Per Falkenmark tog ansvar för att ordna. Det diskuterades även kabel-tv leverantör. Styrelsen har ännu inte hunnit sätta sig in i den frågan, men återkommer i frågan.

§ 13 Under stämman var hyresgästerna Paukkanen/Gunderyd närvarande och framförde invändningar emot att de inte kunde vara medlemmar i bostadsrättsföreningen, och därmed vara delaktiga i beslutsfattandet. Det klargjordes att hyresgäster inte kan vara medlemmar i en bostadsrättsförening.

§ 14 Föreningsstämman förklarades avslutad.

Ordförande vid bolagsstämman


Agneta Kahlmann

Justerades


Theresé Engström

Justerades


Alexis Kahlmann